

## EXPOSÉ

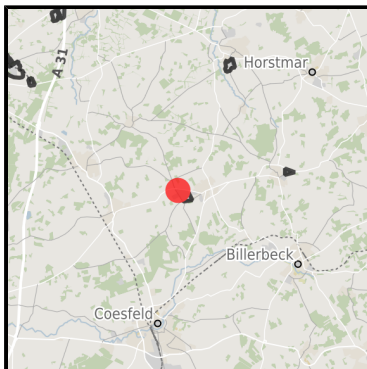
### Gewerbegebiet Eichenkamp Osterwick

Ort: Rosendahl

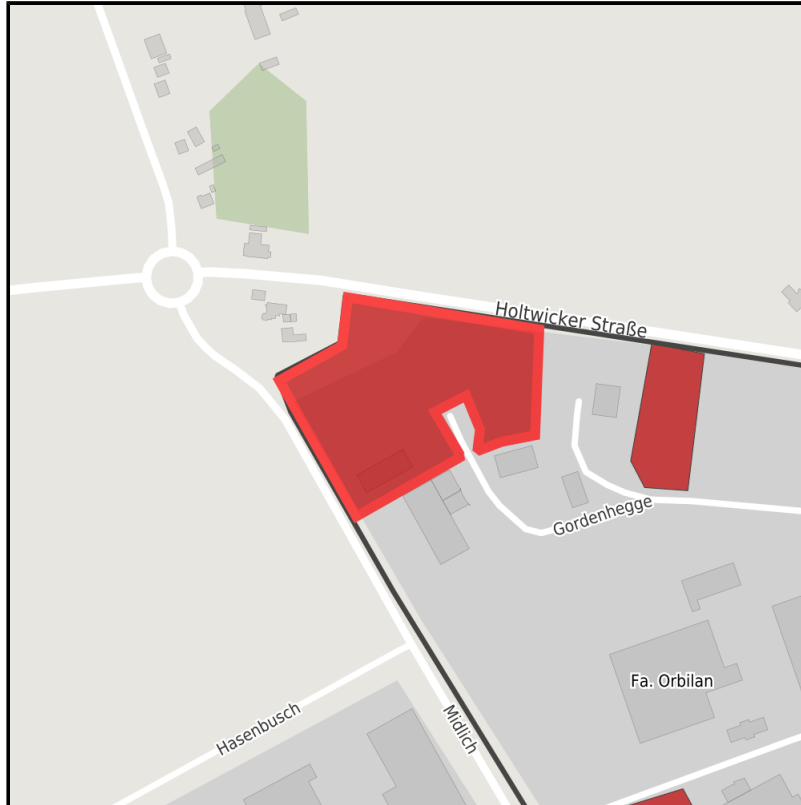
[www.germansite.de](http://www.germansite.de)



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

## Grundstück

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| Flächengröße         | 19.805 m <sup>2</sup>    |
| Verfügbarkeit        | Sofort verfügbare Fläche |
| Ausweisung im B-Plan | Industriegebiet (GI)     |
| Frei parzellierbar   | Nein                     |
| 24h-Betrieb          | Nein                     |

**Gewerbegebiet Eichenkamp Osterwick****Ort: Rosendahl**

www.germansite.de

**Detailinformationen zum Gewerbegebiet**

Gewerbegebiet Eichenkamp Osterwick

Branchenschwerpunkte: Chemische Industrie, Transportgewerbe, Transportbeton, Fensterbau.

GebietsausweisungGI

Verkehr Anmerkung: Stückgutbahnhof Coesfeld (10 km)

Fläche Anmerkung: Größe des GI: 25,5 ha (davon noch 4,2 ha verfügbar)

Besonderheiten Größe des GE: 14,5 ha (davon noch 3,4 ha verfügbar)

Nutzung Anmerkung: Betriebe und Anlagen der Abstandsliste 1-46 nicht zulässig  
(800 m zur nächsten Wohnbebauung)**Links**<https://muensterland.blis-online.eu>**Verkehrsinfrastruktur**

|                            |                   |       |
|----------------------------|-------------------|-------|
| Autobahn                   | A 31              | 13 km |
| Autobahn                   | A 43              | 27 km |
| Flughafen                  | Münster/Osnabrück | 39 km |
| Hafen                      | Münster           | 35 km |
| Schienengüterverkehr (SGV) | Münster           | 35 km |

## EXPOSÉ

### Gewerbegebiet Eichenkamp Osterwick

Ort: Rosendahl

### **Ansprechpartner**

Erich Gottheil

Gemeinde Rosendahl Osterwick

FB Zentrale Steuerung und Immobilienmanagement

Hauptstr. 30

48720 Rosendahl

Deutschland

+49 (0)2547/77-214

+49 (0)2547/77-199

[info@rosendahl.de](mailto:info@rosendahl.de)

<http://www.rosendahl.de>

In Zusammenarbeit mit:



MÜNSTERLAND E.V. FÜR DAS GUTE LEBEN.

**Münsterland e.V.**  
**Deutschland**

Ute Schmidt-Vöcks

+49 (0) 2571 949 321

+49 (0) 2571 949 381

[info@muensterland.com](mailto:info@muensterland.com)

<http://www.muensterland.com>