

# EXPOSÉ

Hessenweg

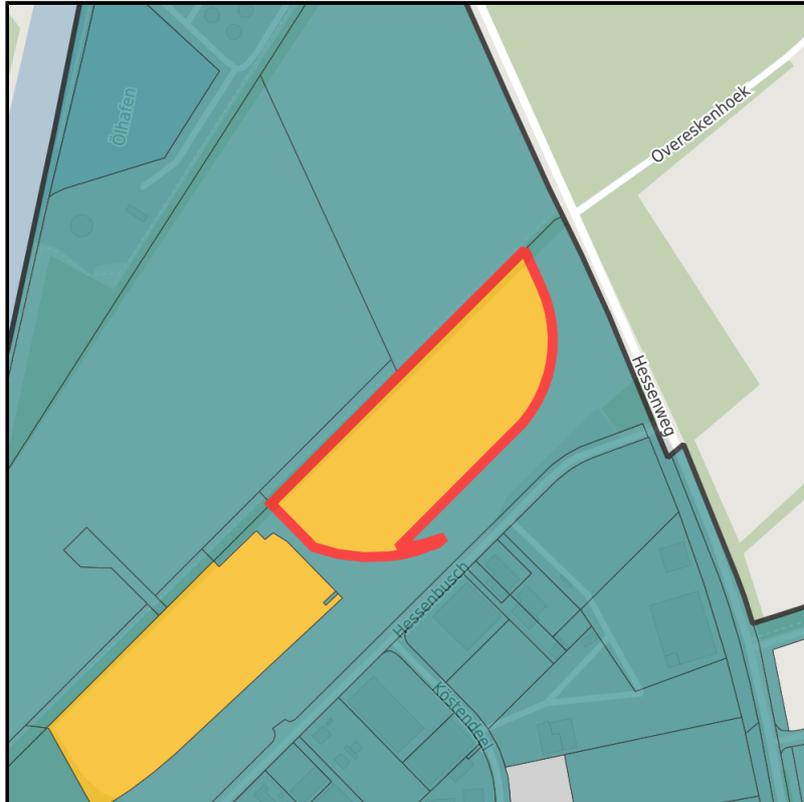
Ort: Münster



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

## Grundstück

Flächengröße	26.469 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
Ausweisung im B-Plan	Industriegebiet (GI)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Ja

## Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Nord-Hessenweg

Durch besondere Nähe zum Flughafen und Autobahnnähe hervorragend geeignet für überregional ausgerichtete Unternehmen.

Gebietsausweisung GI

Fläche Anmerkung: Größe des GI: 70 ha (davon noch 16 ha verfügbar)

Besonderheiten

Nutzung Anmerkung: Zulässige Abstandsklassen III-VII (1.000 m zur nächsten Wohnbebauung)

Industriebetriebe mit größerem Flächenbedarf

## Links

<https://muensterland.blis-online.eu>

## Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A1	8 km
Autobahn	A 43	12 km
Flughafen	Münster/Osnabrück	15 km
Hafen	Münster	10 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Münster	10 km

## EXPOSÉ

Hessenweg

Ort: Münster

### **Ansprechpartner**

Dieter Schewetzky

Wirtschaftsförderung Münster GmbH

Steinfurter Str. 60a

48149 Münster

Deutschland

+49 (0)251/68-642-31

+49 (0)251/68-642-19

[schewetzky@wfm-muenster.de](mailto:schewetzky@wfm-muenster.de)

<http://www.wfm-muenster.de>

In Zusammenarbeit mit:



MÜNSTERLAND E.V. FÜR DAS GUTE LEBEN.

**Münsterland e.V.**  
**Deutschland**

Ute Schmidt-Vöcks

+49 (0) 2571 949 321

+49 (0) 2571 949 381

[info@muensterland.com](mailto:info@muensterland.com)

<http://www.muensterland.com>