

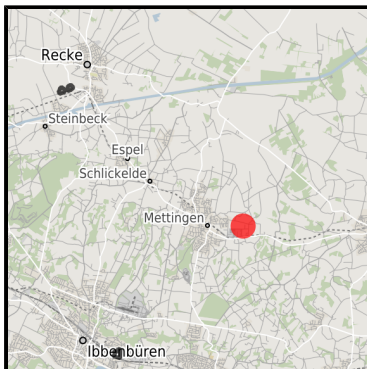
# EXPOSÉ

Ost

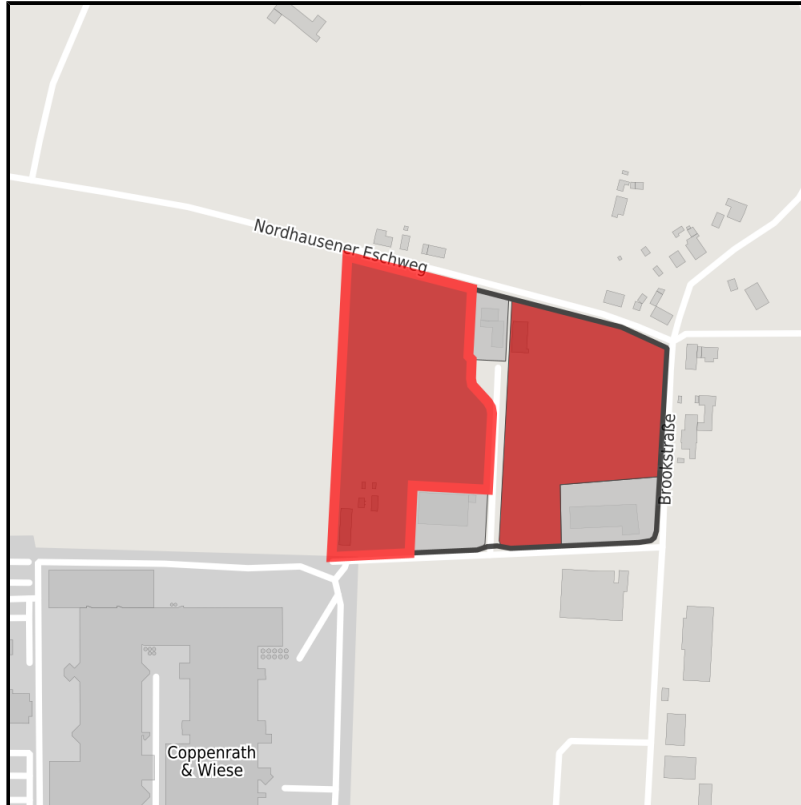
Ort: Mettingen



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

## Grundstück

Flächengröße	23.343 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

## Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Ost

Grundstückszuschnitt ist individuell möglich

Gebietsausweisung GE / GI

Verkehr Anmerkung: Stückgutbahnhof Osnabrück (20 km)

Fläche Anmerkung: Größe GI / GE: je nach Investorenwunsch

Besonderheiten Nutzung Anmerkung: Zulässige Abstandsklassen sind noch nicht festgelegt

(300 m - 400 m bis zur nächsten Wohnbebauung)

## Links

<https://muensterland.blis-online.eu>

## Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A 30	8 km
Flughafen	Münster-Osnabrück	25 km
Hafen	Mittellandkanal	6 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Osnabrück	20 km

## EXPOSÉ

Ost

Ort: Mettingen

### **Ansprechpartner**

Werner Boberg

Gemeinde Mettingen

Markt 6-8

49497 Mettingen

Deutschland

+49 (0)5452/52-20

+49 (0)5452/52-920

[boberg@mettingen.de](mailto:boberg@mettingen.de)

<http://www.mettingen.de>

In Zusammenarbeit mit:



MÜNSTERLAND E.V. FÜR DAS GUTE LEBEN.

**Münsterland e.V.**  
**Deutschland**

Ute Schmidt-Vöcks

+49 (0) 2571 949 321

+49 (0) 2571 949 381

[info@muensterland.com](mailto:info@muensterland.com)

<http://www.muensterland.com>