

## EXPOSÉ

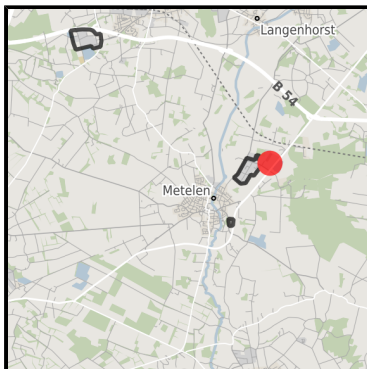
### Industrie- und Gewerbegebiet Metelen

Ort: Metelen

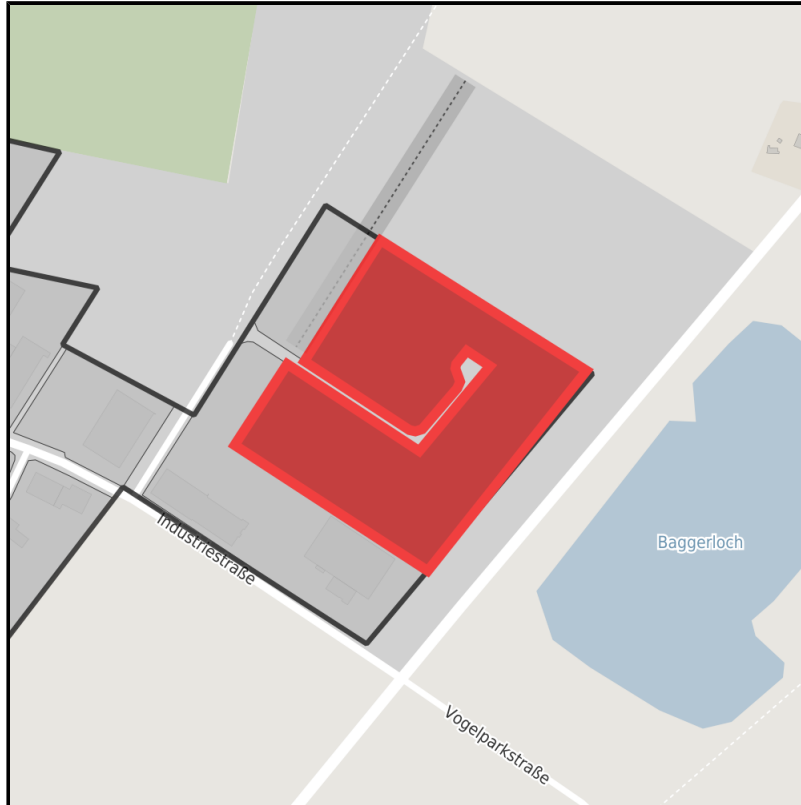
[www.germansite.de](http://www.germansite.de)



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

### Grundstück

Flächengröße	48.619 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Industriegebiet (GI)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

**Industrie- und Gewerbegebiet Metelen**

**Ort: Metelen**

[www.germansite.de](http://www.germansite.de)

**Detailinformationen zum Gewerbegebiet**

Industrie- und Gewerbegebiet Metelen

Weitestgehende freie Planungs- und Gestaltungsmöglichkeiten

Gebietsausweisung GE / GI

Verkehr Anmerkung: Stückgutbahnhof Rheine (20 km)

Fläche Anmerkung: Größe des GI: 52 ha (davon noch 10 ha verfügbar)

Besonderheiten Nutzung Anmerkung: Zulässige Abstandsklassen: nach Nutzung und Lage verschieden

400 m zur nächsten Wohnbebauung

**Links**

<https://muensterland.blis-online.eu>

**Verkehrsinfrastruktur**

Autobahn	A 31	2 km
Autobahn	A 30	18 km
Flughafen	Münster/Osnabrück	30 km
Hafen	Rheine	22 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Rheine	20 km

## EXPOSÉ

### Industrie- und Gewerbegebiet Metelen

Ort: Metelen

### **Ansprechpartner**

Gregor Krabbe

Gemeinde Metelen

Sendplatz 18

48629 Metelen

Deutschland

+49 (0)2256 89-31

+49 (0)2256 89-44

[wirtschaftsfoerderung@metelen.de](mailto:wirtschaftsfoerderung@metelen.de)

<http://www.metelen.de>

In Zusammenarbeit mit:



MÜNSTERLAND E.V. FÜR DAS GUTE LEBEN.

**Münsterland e.V.**  
**Deutschland**

Ute Schmidt-Vöcks

+49 (0) 2571 949 321

+49 (0) 2571 949 381

[info@muensterland.com](mailto:info@muensterland.com)

<http://www.muensterland.com>