

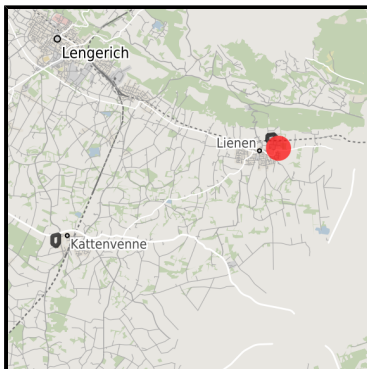
EXPOSÉ

Gewerbegebiet Lienen

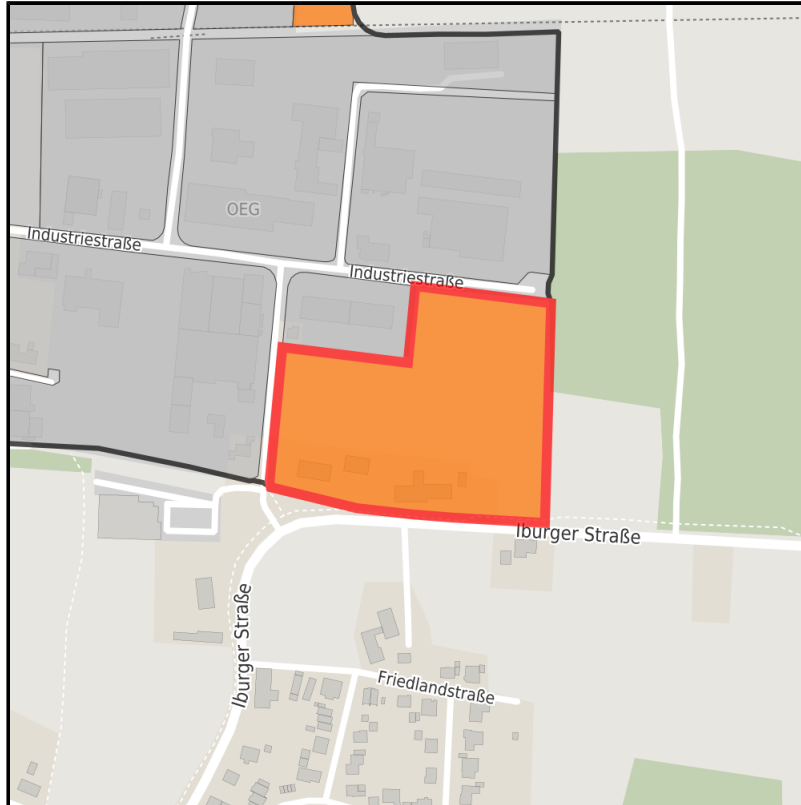
Ort: Lienen



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

| | |
|----------------------|---|
| Flächengröße | 31.588 m ² |
| Verfügbarkeit | Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre) |
| Ausweisung im B-Plan | Gewerbegebiet (GE) |
| Frei parzellierbar | Nein |
| 24h-Betrieb | Nein |

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Gewerbegebiet Lienen

Flächen werden teilweise im Wege der Erbpacht zur Verfügung gestellt; Erbpachtzins 5% vom Kaufpreis

Preis 25,00 - 30,00 € / m²

Gebietsausweisung GE / GI

Fläche Anmerkung: Größe GI: 1,5 ha

Größe GE: 30,5 ha (davon noch 2,5 ha verfügbar)

Besonderheiten Nutzung Anmerkung: Zulässige Abstandsklassen: ohne Gliederung (300 m zur nächsten Wohnbebauung)

Gewerbebetriebe aller Art, teilweise sind Betriebswohnungen zugelassen

Links

<https://muensterland.blis-online.eu>

Verkehrsinfrastruktur

| | | |
|----------------------------|-------------------|-------|
| Autobahn | A 1 | 15 km |
| Autobahn | A 30 | 16 km |
| Flughafen | Münster/Osnabrück | 22 km |
| Hafen | Ladbergen | 22 km |
| Schienengüterverkehr (SGV) | Osnabrück | 18 km |

EXPOSÉ

Gewerbegebiet Lienen

Ort: Lienen

Ansprechpartner

Günter Glose
Gemeinde Lienen
Fachbereich 60 Bauen und Planen
Hauptstr. 14
49536 Lienen
Deutschland
+49 (0)5483/7396-24
+49 (0)5483/7396-59
g.glose@lienen.de
<http://www.lienen.de>

In Zusammenarbeit mit:



MÜNSTERLAND E.V. FÜR DAS GUTE LEBEN.

Münsterland e.V.
Deutschland

Ute Schmidt-Vöcks
+49 (0) 2571 949 321
+49 (0) 2571 949 381
info@muensterland.com
<http://www.muensterland.com>