

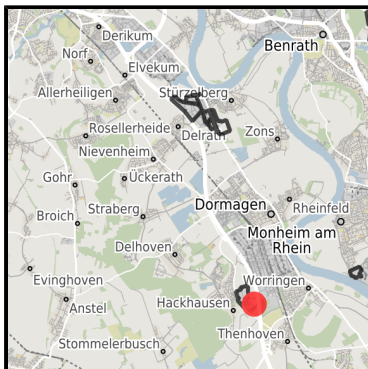
EXPOSÉ

Gewerbegebiet Hackenbroich

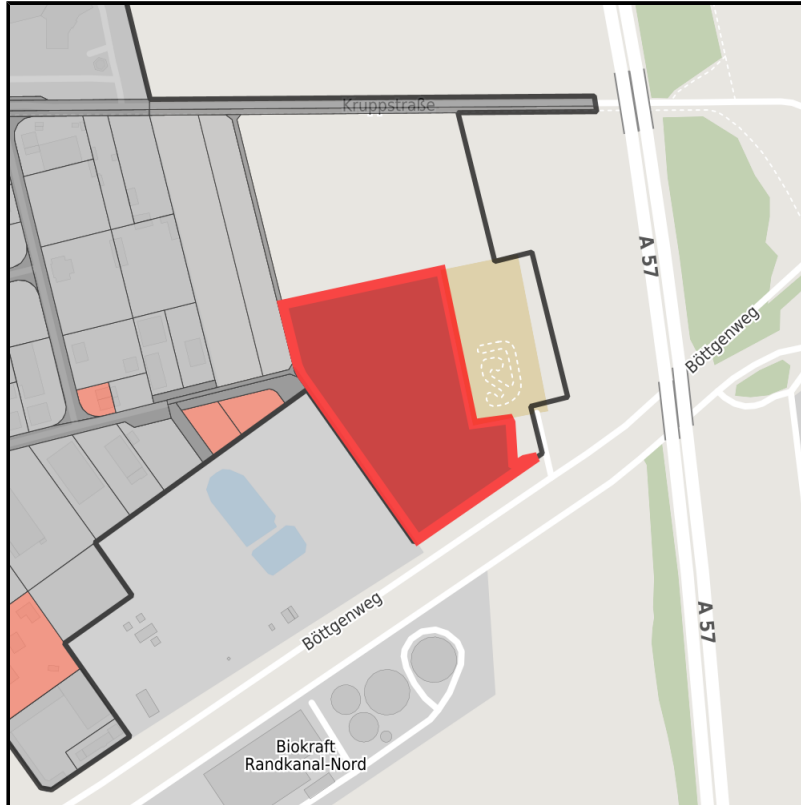
Ort: Dormagen



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

EXPOSÉ

Gewerbegebiet Hackenbroich

Ort: Dormagen

Grundstück

Flächengröße	21.149 m ²
Preis	150,00 €/m ²
Preis Kommentar	<p>Das Grundstück wird ausschließlich im Rahmen eines Erbbaurechts vergeben. Der Preis ist Grundlage für die Bestellung eines Erbbaurechts. Der jährliche Erbbauzins beträgt hiervon 5 %. Hinzu kommen Kosten und Beiträge für die Erschließung und den Kanal von ca. 20 €/m². Eigentümerin des Gewerbegrundstückes ist die Stadt Dormagen.</p>
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein
Allg. Information zur Fläche	Branchenschwerpunkt: Produzierendes Gewerbe und Logistik

EXPOSÉ

Gewerbegebiet Hackenbroich

Ort: Dormagen

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Das Gewerbegebiet Hackenbroich liegt im Süden der Stadt Dormagen in Sichtweite zum CHEMPARK und der A57 und grenzt an die Stadt Köln an.

Branchenschwerpunkt	Logistik, Dienstleistungsunternehmen und Handwerksbetriebe
Wichtigste Unternehmen	Helot GmbH, EMS Spedition, Careline GmbH
Gewerbesteuer Hebesatz	450,00 %
Gebietsausweisung	GE

Links

<https://niederrhein.blis-online.eu>



BPlan GG Hackenbroich Gesamt.jpg

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A57	0,5 km
Flughafen	Flughafen Düsseldorf	34 km

EXPOSÉ

Gewerbegebiet Hackenbroich

Ort: Dormagen

Ansprechpartner

Rainer Bertelsmeier

Stadtmarketing- und Wirtschaftsförderungsgesellschaft Dormagen mbH

Gewerbeflächenmanagement

Unter den Hecken 70

41539 Dormagen

Deutschland

+49 2133/257452

+49 2133/25777452

rainer.bertelsmeier@swd-dormagen.de

<http://www.swd-dormagen.de>