EXPOSÉ

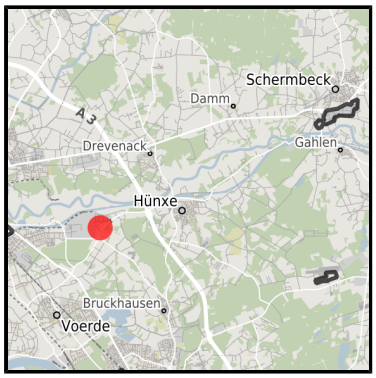
Kooperationsstandort Hünxe

Ort: Hünxe

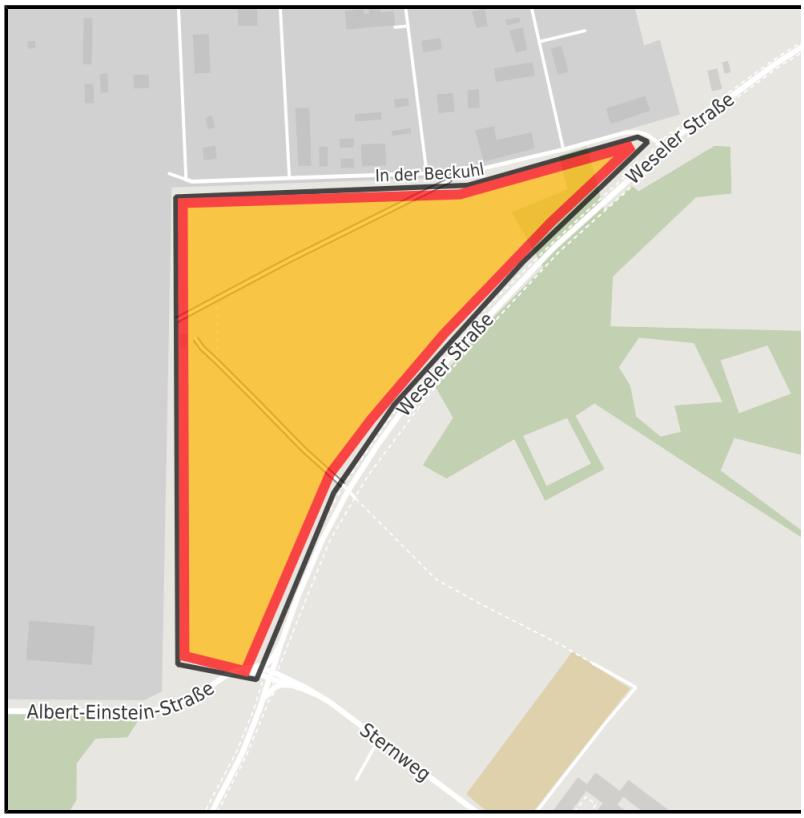
www.germansite.de



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße	220.000 m²
Preis Kommentar	Für das gebiet wurde noch kein Bodenrichtwert ermittelt.
Verfügbarkeit	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein



Bildnachweis: Geoportal Ruhr

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Kooperationsstandorte sind nach den Darstellungen des Regionalplanes Areale, die für großflächige Ansiedlungen reserviert sind. Die Mindestansiedlungsgröße liegt bei 5 ha.

Gewerbesteuer Hebesatz	510,00 %
Gebietsausweisung	GE

Links

https://niederrhein.blis-online.eu

Logo



Bildnachweis: Geoportal Ruhr

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A 3	2 km
Flughafen	Düsseldorf Flughafen	49,1 km

Informationen zu Hünxe

Die Gemeinde Hünxe liegt im unteren Lippetal zwischen der Metropole Ruhr und der Grenzregion zu den Niederlanden. Dabei leben rund 14.000 Einwohner in insgesamt 6 Ortsteilen, die sich auf eine Gesamtfläche von über 10 Hektar aufteilen.
Neben touristischen Ziele wie der "3-Flüsse-Route" oder dem historischen Lippetreidlerdorf Krudenburg bietet die Gemeinde Hünxe mit fünf Gewerbegebieten auch einen attraktiven Wirtschaftsstandort. Insbesondere der Standort in Bucholtwelmen, mit dem Gewerbegebiet "In der Beckuhl" und dem Industrie- und Gewerbepark, weist starke wirtschaftliche Unternehmen aus,
die unter anderem aus den Bereichen Abfallwirtschaft, Logistik und dem produzierenden Gewerbe stammen. Darunter befinden sich in den verschiedenen Segmenten auch einige Marktführer.

Mit der Ausweisung des B-Plan 50, der das Gewerbegebiet im Norden erweitert, und dem Kooperationsstandort, der die Fläche zwischen der Beckuhl und der Landstraße ausschöpft, sowie darüberhinaus der Reaktivierung der Gleisanlagen mit Anschluss an den Rhein-Lippe-Hafen wie dem Rheinhafen Emmelsum bieten sich interessante Entwicklungsperspektiven.

Hünxe
GEMEINDE

Logo



Bildnachweis: Kreis Wesel

Ansprechpartner

Philip Salomon
Gemeinde Hünxe
Fachgruppe Wirtschaftsförderung, Liegenschaften
Dorstener Str. 24
46569 Hünxe
Deutschland
+49 2858/69-219
+49
Philip.Salomon@Huenxe.de
http://www.huenxe.de