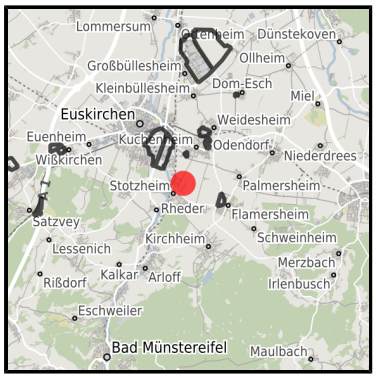
EXPOSÉ

Gewerbegebiet Stotzheim

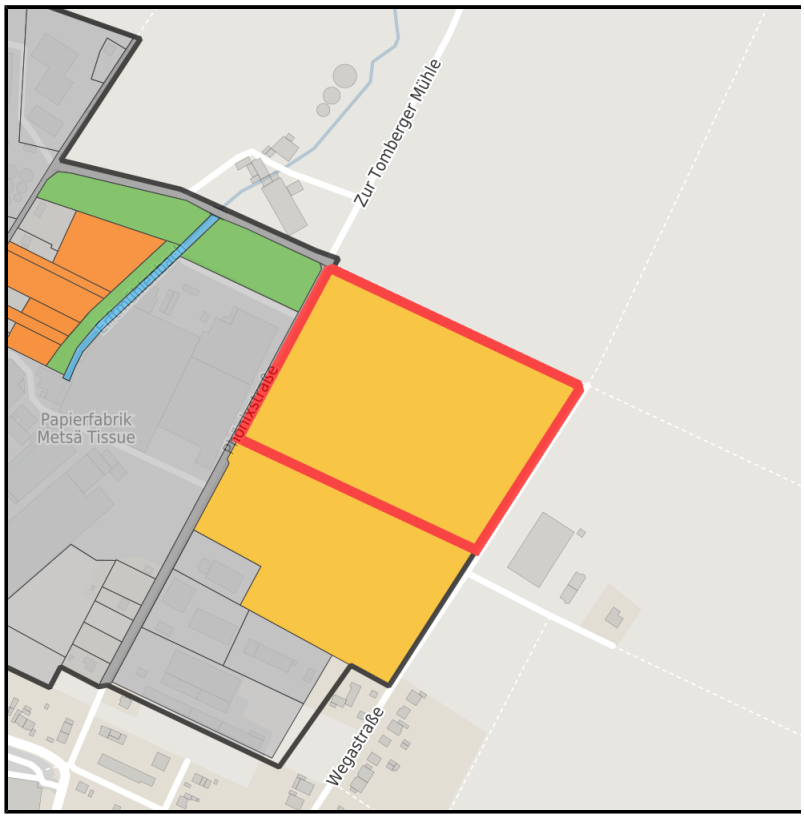
Ort: Euskirchen

www.germansite.de

Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

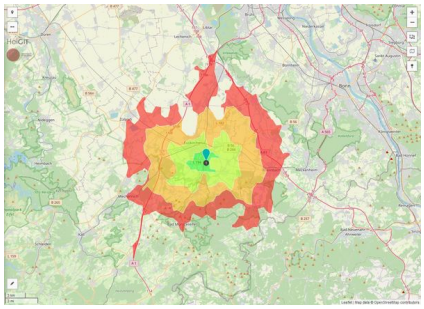
Flächengröße	43.230 m²
Verfügbarkeit	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Gewerbesteuer Hebesatz	475,00 %
Gebietsausweisung	GE

Links

https://www.gistra.de



Erreichbarkeit in 20 Minuten: 126.000 Einwohner

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A1	9,3 km
Autobahn	A61	12,9 km
Flughafen	Köln-Bonn	50,9 km
Flughafen	Düsseldorf	103 km
Hafen	Am Godorfer Köln	37,1 km
Hafen	Niehl Köln	52,7 km

Informationen zu Euskirchen

Die Kreisstadt Euskirchen liegt landschaftlich reizvoll im Städtedreieck Aachen (70 km) - Bonn (30 km) - Köln (40 km). Dies ist ein Grund, warum sich Euskirchen, mit über 58.000 Einwohnern, zu einem attraktiven und dynamischen Mittelzentrum mit oberzentralen Funktionen entwickelt hat. Garant für die positive Entwicklung sind leistungsstarke Handwerks-, Handels-, Gewerbe- und Industriebetriebe, die sich in Euskirchen als größter Stadt des gleichnamigen Kreises niedergelassen haben.

Alter Markt, Euskirchen

Neustraße, Euskirchen

Steinbachtalsperre, Euskirchen

Ansprechpartner

Elmar Müller M.A.
Kreisstadt Euskirchen
Kölner Straße 75
53879 Euskirchen
Deutschland
+49 (0)2251 / 14 441
+49 (0)2251 / 14 58 441
emueller@euskirchen.de
http://www.euskirchen.de

In Zusammenarbeit mit:

Aachener Gesellschaft für Technologietransfer und Innovation AGIT mbH

Frank Leisten

+49(0)241 963-1050
+49(0)241 963-1033
f.leisten@agit.de
http://www.agit.de