**EXPOSÉ**

**Industriepark Bocholt**

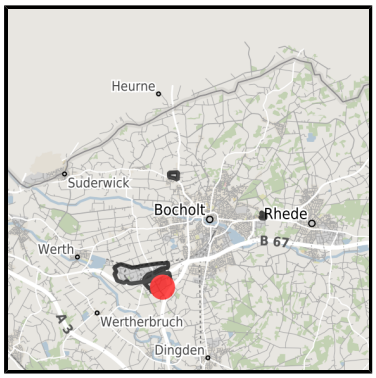
**Ort: Bocholt**

GERMAN.SITE
SITES AND REAL ESTATE

www.germansite.de



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

## Grundstück

| | |
|---|---|
| Flächengröße | 6.000 m² |
| Verfügbarkeit | Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre) |
| Ausweisung im B-Plan | Gewerbegebiet (GE) |
| Frei parzellierbar | Nein |
| 24h-Betrieb | Nein |

## Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Industriepark Bocholt

**Breitbandanschluss:** Ein LWL-Anschluss kann kurzfristig hergestellt werden.

**Verfügbare Bandbreite:** 100 Mbit/s ins Internet; LWL-Verbindungen von Standorten im Bereich der Bocholter Industriegebiete bis zu mehrfach Gbit/s.

**Nächster Hochschulstandort:** Am Ort - Westfälische Hochschule, Abteilung Bocholt - Studiengänge: Wirtschaft, Wirtschaftsinformatik, Wirtschafsingenieurwesen, Mechatronik, Informations- und Kommunikationstechnik, Intern. Management, Service Management, Verteilte Systeme und Bionic.

**Straßenanschrift:** Wüppings Weide, 46395 Bocholt

| | |
|---|---|
| GebietsausweisungGI / GE | |
| Besonderheiten | Nutzung Anmerkung: Zulässige Abstandsklassen V-VII; zentren- und nahversorgungsrelevante Einzelhandelssortimente sind nicht zulässig! |

## Links

https://muensterland.blis-online.eu


Luftbildansicht I-Park


Luftbildansicht I-Park


Luftbildansicht I-Park



Industriepark Bocholt

## Verkehrsinfrastruktur

| | | |
|---|---|---|
| Autobahn | A3 'Hollandlinie' | 6 km |
| Flughafen | Düsseldorf | 80 km |
| Flughafen | Münster/Osnabrück | 90 km |
| Hafen | Duisburg/Emmerich | 30 km |

## Ansprechpartner

Julia Gesing
Wirtschaftsförderungs- und Stadtmarketing Gesellschaft Bocholt mbH & Co. KG
Osterstraße 23
46397 Bocholt
Deutschland
+49 2871/29493320
+49 287129493344
gesing@bocholt-wirtschaftsfoerderung.de
https://www.bocholt.de/gewerbeflaeche

In Zusammenarbeit mit:

MÜNSTERLAND E.V. FÜR DAS GUTE LEBEN.

**Münsterland e.V.**
**Deutschland**

Ute Schmidt-Vöcks

+49 (0) 2571 949 321
+49 (0) 2571 949 381
info@muensterland.com
http://www.muensterland.com