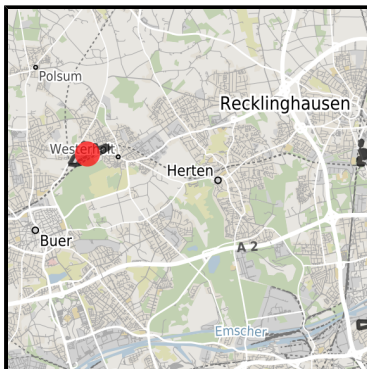


Neue Zeche Westerholt

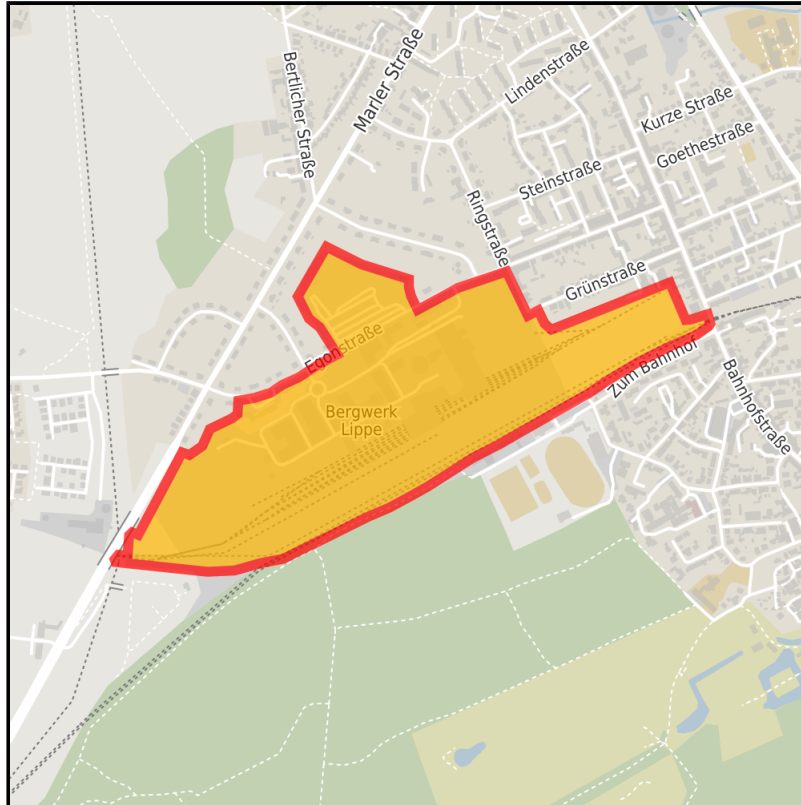
Ort: Herten

www.germansite.de

Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße

370.000 m²

Verfügbarkeit

Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)

Frei parzellierbar

Ja

24h-Betrieb

Nein

Allg. Information zur Fläche

Flexible Grundstücksgrößen zwischen 1.000 qm und 10.000 qm. Flächen für Gewerbe, Dienstleistungen, Forschung und Bildung, freizeitwirtschaftliche Aktivitäten und Wohnen.

Besonderheiten

Vorteile: - Leitbild der Kreislaufwirtschaft - Identitätsstiftende Kulisse des historischen Gebäudeensembles - Sehr gute lokale Verknüpfung mit den umgebenden Stadtteilen - Hervorragende Vernetzung in der Metropole Ruhr - Zentrale Lage auf der Allee des Wandels - Hohe Freiraumqualität - Projektierter S-Bahnanschluss

Neue Zeche Westerholt**Ort: Herten**www.germansite.de**Detailinformationen zum Gewerbegebiet**

Die Neue Zeche Westerholt liegt hälftig auf den Gemeindegebieten der beiden Städte Gelsenkirchen und Herten. Das Gelände liegt in einer Schlüsselposition für die drei umgebenden Stadtteile Gelsenkirchen-Hassel, Herten-Westerholt und Herten-Bertlich.

Gebietsausweisung

GE

Links

Neue Zeche Westerholt



Schrägluftbild BW Westerholt
Herten.jpg

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A 52	3 km
Flughafen	Dortmund und Düsseldorf	40 km

EXPOSÉ

Neue Zeche Westerholt

Ort: Herten

Ansprechpartner

Benedikt Schmoll
Projektbüro Neue Zeche Westerholt
Egonstr. 4
45896 Gelsenkirchen
Deutschland
+49 (0) 209/4085-940
benedikt.schmoll-extern@rag-montan-immobilien.de
www.neue-zeche-westerholt.de

Michael Blume
Stadt Herten
Kurt-Schumacher-Str. 2
45699 Herten
Deutschland
+49 (0) 2366/303-614
+49 (0) 2366/303-313
m.blume@herten.de
<http://www.herten.de>