

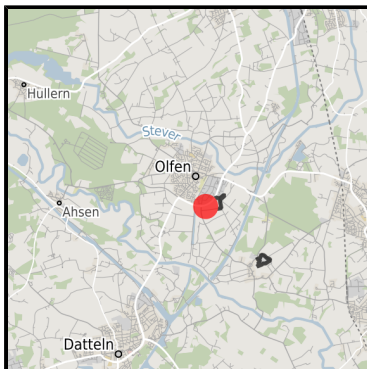
EXPOSÉ

Gewerbegebiet Olfen-Ost II

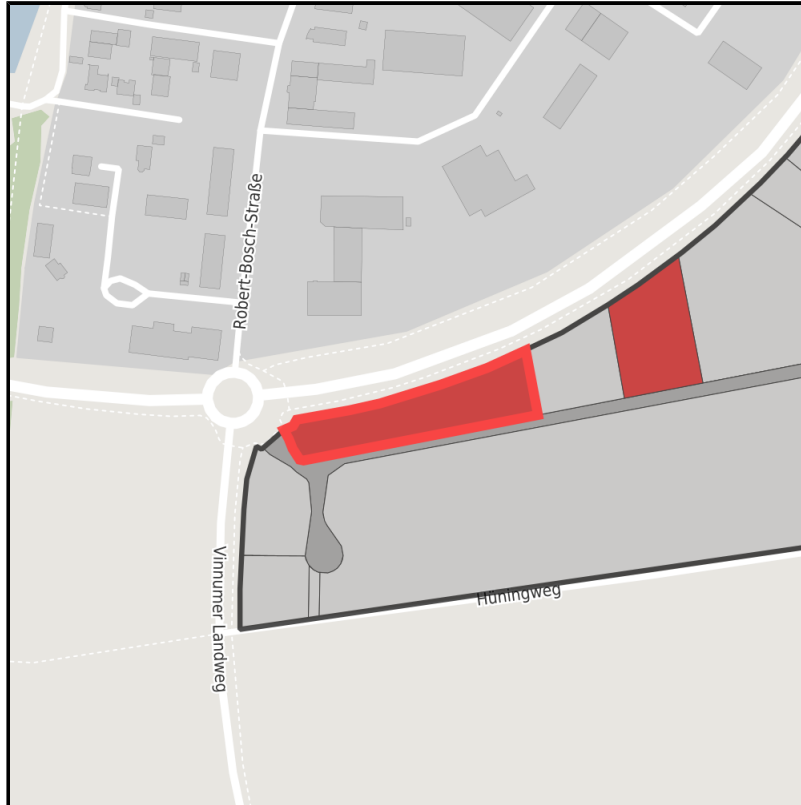
Ort: Olfen



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

| | |
|--------------------|--------------------------|
| Flächengröße | 6.520 m ² |
| Preis | 39,00 €/m ² |
| Verfügbarkeit | Sofort verfügbare Fläche |
| Frei parzellierbar | Ja |
| 24h-Betrieb | Nein |

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

| | |
|------------------------|-----------|
| Gewerbesteuer Hebesatz | 410,00 % |
| Gebietsausweisung | GE / GI |
| Besonderheiten | Glasfaser |

Links

<https://muensterland.blis-online.eu>

Gewerbegebiet Olfen-Ost II**Ort: Olfen**www.germansite.de**Verkehrsinfrastruktur**

| | | |
|-----------|--------------------|-------|
| Autobahn | A2 | 13 km |
| Autobahn | A45 | 18 km |
| Flughafen | Dortmund | 36 km |
| Flughafen | Münster/ Osnabrück | 58 km |

Informationen zu Olfen

Olfen ist eine prosperierende Kleinstadt an der Nahtstelle zwischen Ruhrgebiet und Münsterland. Ein seit vielen Jahren positiver Wanderungssaldo und eine stetig steigende Bevölkerungszahl zeugen von der hohen Wohn- und Lebensqualität der Stadt. Alte und neue Mitbürgerinnen und Mitbürger schätzen die ruhige und dennoch zentrale Lage, das Gemeinschaftsleben, die intakte Natur und die gute Infrastruktur der Stadt.

Aber Olfen ist auch ein attraktiver Wirtschaftsstandort. Und zwar nicht nur weil Olfen seit Jahren einen der niedrigsten Gewerbesteuerhebesätze (derzeit 410 v.H.) in Nordrhein-Westfalen hat, günstige Gewerbegrundstücke in guter Lage anbietet und mit dem Ruhrgebiet einen immensen Absatzmarkt direkt vor der Haustür hat, sondern weil Unternehmen in Olfen nicht als Antragsteller, sondern als Partner behandelt werden.

Dass dies bei den Verantwortlichen in den Unternehmen geschätzt wird, zeigt das stetige Wachstum der Olfener Gewerbegebiete in den vergangenen Jahren. Auch die Zahl der sozialversicherungspflichtigen Arbeitsplätze konnte seit 1999 um 37,5 % gesteigert werden.



Blick auf die Stadt Olfen. Am linken Bildrand: Die Steveraue

EXPOSÉ

Gewerbegebiet Olfen-Ost II

Ort: Olfen



Blick auf das Gewerbegebiet Olfen-Ost. Im Hintergrund:



Blick auf das Gewerbegebiet Olfen-Hafen

EXPOSÉ

Gewerbegebiet Olfen-Ost II

Ort: Olfen

Ansprechpartner

Christopher Schmalenbeck

Stadt Olfen

Bauen, Planen, Umwelt

Kirchstraße 5

59399 Olfen

Deutschland

+49 (0)2595 389-162

+49 (0)2595 389-262

schmalenbeck@olfen.de

<http://www.olfen.de>

In Zusammenarbeit mit:



MÜNSTERLAND E.V. FÜR DAS GUTE LEBEN.

Münsterland e.V.
Deutschland

Ute Schmidt-Vöcks

+49 (0) 2571 949 321

+49 (0) 2571 949 381

info@muensterland.com

<http://www.muensterland.com>