EXPOSÉ

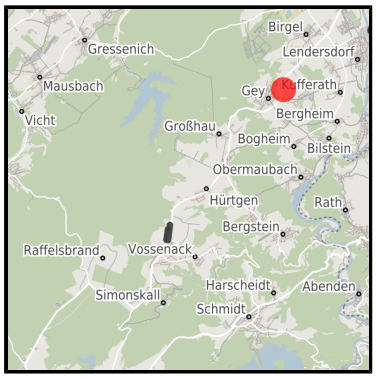
Gewerbegebiet Gey

Ort: Hürtgenwald

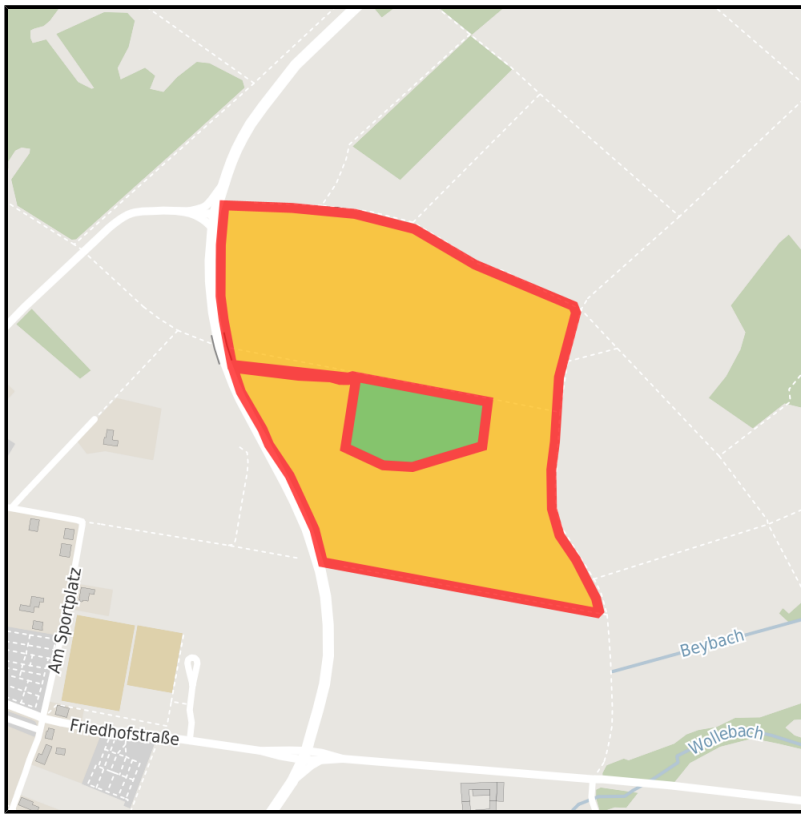
GERMAN.SITE
SITES AND REAL ESTATE

www.germansite.de

Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße	120.840 m²
Verfügbarkeit	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
Frei parzellierbar	Ja
24h-Betrieb	Nein

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

In landwirtschaftlich geprägtem Umfeld befindet sich das neue Gewerbegebiet Gey, dass eine Fläche von knapp 14 Hektar umfasst. Mit dem Bau der Umgehungsstraße hat das an der B399 Richtung Düren gelegene Areal zudem eine bessere Erreichbarkeit erhalten.

Gewerbesteuer Hebesatz	510,00 %
Gebietsausweisung	GE

Links

https://www.gistra.de

Geplantes Gewerbegebiet Gey

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A4	22,8 km
Flughafen	Köln-Bonn	61,1 km
Flughafen	Maastrich-Aachen	67,9 km
Hafen	Am Godorfer Köln	54,7 km
Hafen	Binnenhavenweg Stein (NL)	67,2 km

Informationen zu Hürtgenwald

Die Gemeinde Hürtgenwald - im Südwesten des Kreises Düren gelegen - liegt in der Rureifel und ist Teil des Nationalparks Eifel. Die rund 9.000 Einwohner der Gemeinde verteilen sich auf 13 Ortsteile. Wie der Gemeindename bereits beinhaltet ist Wald prägend für das Landschaftsbild: Rund 60% der Gemeindefläche sind bewaldet. Die B 399 ist die zentrale Verkehrsachse Hürtgenwalds und verbindet die Gemeinde bequem mit der Kreisstadt Düren.

Ansprechpartner

Annemarie Marx
Gemeinde
Zentrale Verwaltung, Bauamt
August-Scholl-Straße 3
52393 H Hürtgenwald
Deutschland
+49 2429 30956
+49 2429 30970
amarx@huertgenwald.de
http://www.huertgenwald.de

In Zusammenarbeit mit:

Aachener Gesellschaft für Technologietransfer und Innovation AGIT mbH

Frank Leisten

+49(0)241 475773-50
f.leisten@agit.de
http://www.agit.de