

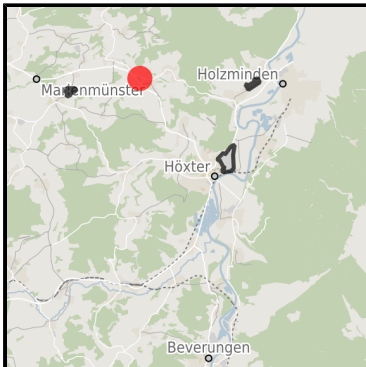
## EXPOSÉ

### Gewerbegebiet Fürstenau

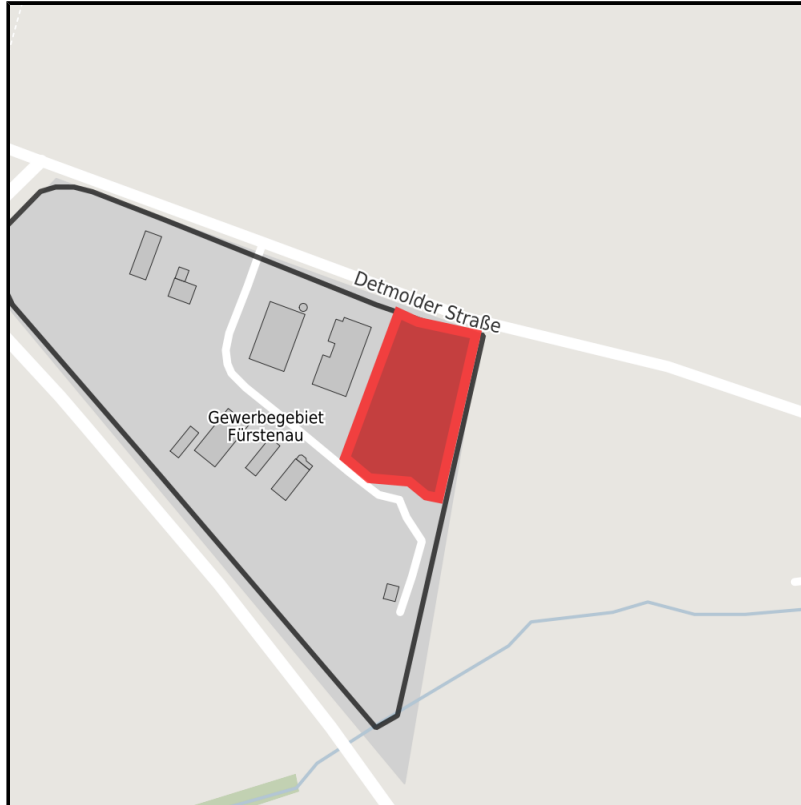
Ort: Höxter



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

## Grundstück

|                              |                          |
|------------------------------|--------------------------|
| Flächengröße                 | 6.100 m <sup>2</sup>     |
| Preis                        | 14,04 €/m <sup>2</sup>   |
| Verfügbarkeit                | Sofort verfügbare Fläche |
| Frei parzellierbar           | Nein                     |
| 24h-Betrieb                  | Ja                       |
| Allg. Information zur Fläche | ca. 6.100 m <sup>2</sup> |

**Gewerbegebiet Fürstenau****Ort: Höxter**[www.germansite.de](http://www.germansite.de)**Detailinformationen zum Gewerbegebiet**

Branchenmix, Schwerpunkt, ansässige Betriebe: Holzbau, Tischlerei, Fenster- und Rolladenbau, Garten- und Landschaftsbau, Handel mit gebrauchten Baumaschinen und Nutzfahrzeugen Besonderheiten: Für Jungunternehmer kann im Rahmen der Existenzgründerförderung der Stadt Höxter bei den ansiedlungsrelevanten Kosten ein Abschlag vorgenommen werden.

Gebietsausweisung

GE

**Verkehrsinfrastruktur**

|                            |                           |       |
|----------------------------|---------------------------|-------|
| Autobahn                   | A33                       | 55 km |
| Flughafen                  | Verkehrslandeplatz Höxter | 8 km  |
| Flughafen                  | Paderborn                 | 73 km |
| Hafen                      | Minden                    | 83 km |
| Schienengüterverkehr (SGV) | Bielefeld                 | 70 km |
| Schienengüterverkehr (SGV) | Gütersloh                 | 82 km |

**Informationen zu Höxter**<http://www.hoexter.de>**Ansprechpartner**

Volker Rodermund

Stadt Höxter

Westerbachstraße 45

37671 Höxter

Deutschland

+49 5271/963-1030

+49 5271/963-91030

[v.rodermund@hoexter.de](mailto:v.rodermund@hoexter.de)<http://www.hoexter.de>

## EXPOSÉ

**Gewerbegebiet Fürstenau**

**Ort: Höxter**

**GERMAN.SITE**  
SITES AND REAL ESTATE

[www.germansite.de](http://www.germansite.de)