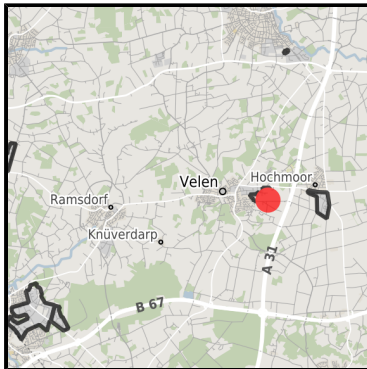
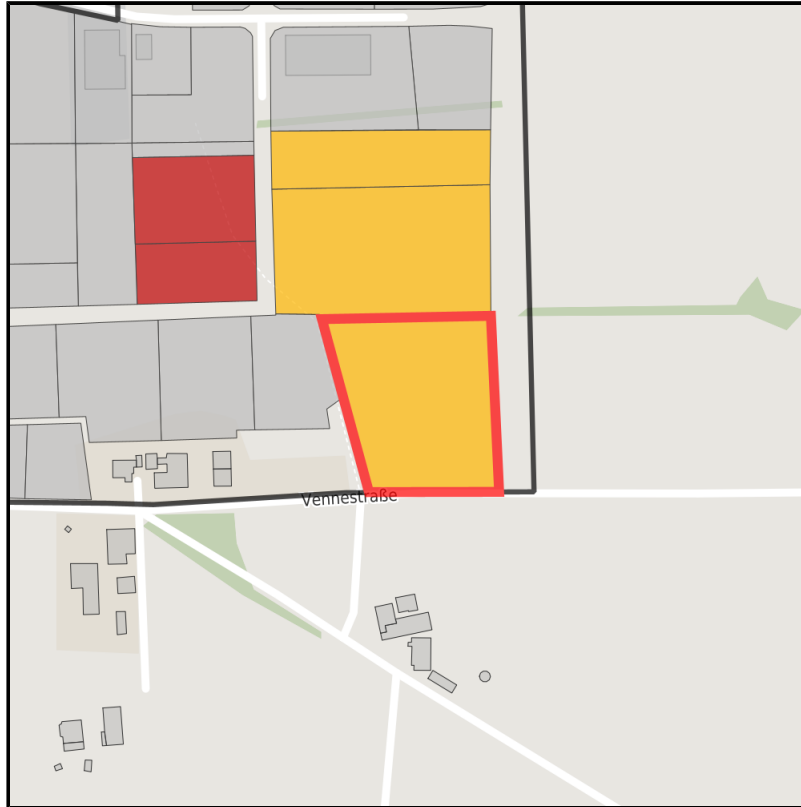




Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße

11.500 m²

Verfügbarkeit

Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)

Ausweisung im B-Plan

Gewerbegebiet (GE)

Frei parzellierbar

Nein

24h-Betrieb

Nein

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Velen, Jägersdyk

Branchenschwerpunkt Metallbau, Kfz-Handel, Recyclingunternehmen, Bauunternehmen,
Anlagenbau, Holzbearbeitung

Gewerbesteuer 411,00 %

Hebesatz

Preis 25,00 € / m²

Gebietsausweisung GE / MI

Verkehrsanbindung:

ortsdurchfahrtsfreie Erreichbarkeit der A31 (7 km)

Stückgutbahnhof Borken (13 km)

Stückgutbahnhof Coesfeld (14 km)

Besonderheiten

Flächenverfügbarkeit:

Flächen nach Wunsch parzellierbar; Mindestgröße ca. 2.000 m²

Nutzung:

zulässige Abstandsklassen: V - VII

Links

<https://muensterland.blis-online.eu>

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A 31 Auffahrt Gescher/Coesfeld	7 km
Autobahn	A 31 Auffahrt Borken	8 km
Flughafen	Münster/Osnabrück	75 km
Flughafen	Düsseldorf	80 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Münster	50 km

EXPOSÉ

Velen, Jägersdyk

Ort: Velen

GERMAN.SITE
SITES AND REAL ESTATE

www.germansite.de

Ansprechpartner

Ruth Zwilich

Stadt Velen

Wirtschaftsförderung

Ramsdorfer Straße 19

46342 Velen

Deutschland

+49 (0)2863/926-202

+49 (0)2863/926-502

zwilich@velen.de

<http://www.gewerbe-in-velen.de>

In Zusammenarbeit mit:



MÜNSTERLAND E.V. FÜR DAS GUTE LEBEN.

Münsterland e.V.
Deutschland

Ute Schmidt-Vöcks

+49 (0) 2571 949 321

+49 (0) 2571 949 381

info@muensterland.com

<http://www.muensterland.com>