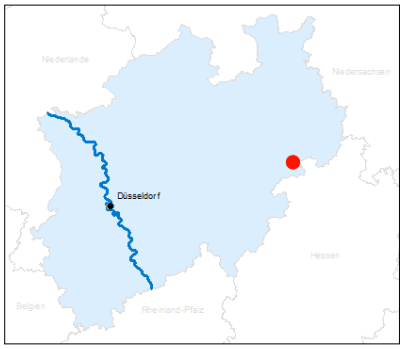
GERMAN.SITE
SITES AND REAL ESTATE

EXPOSÉ

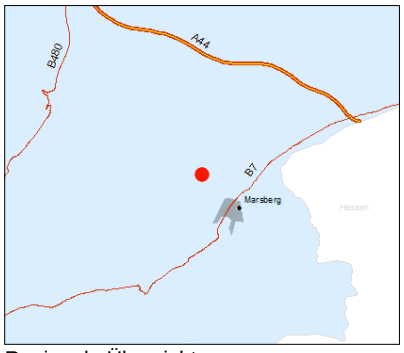
Vor dem Bruch

Ort: Marsberg, Hochsauerlandkreis

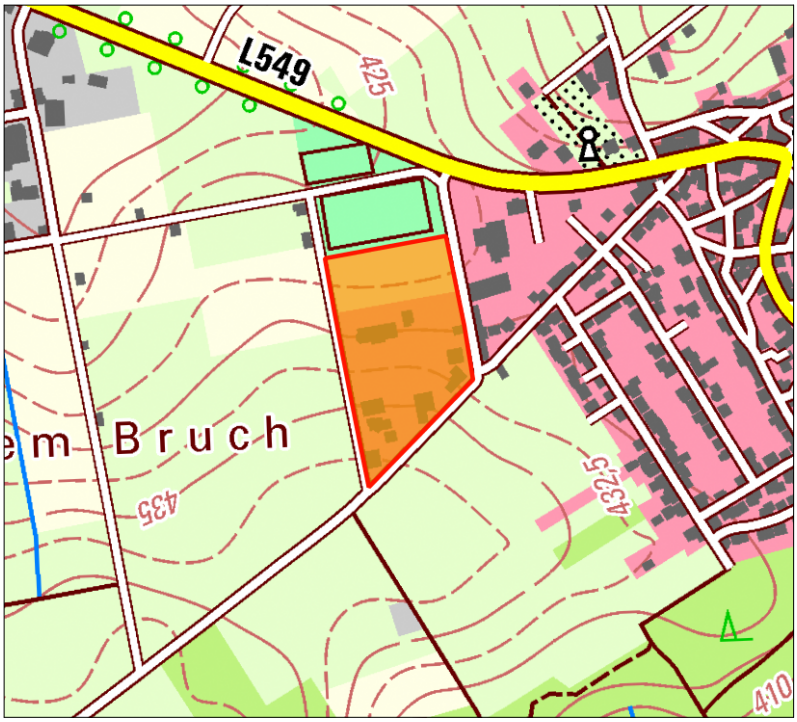
www.germansite.de



Lage in Nordrhein-Westfalen



Regionale Übersicht



Detailansicht

- Gewerbegebiet (GE)
- Industriegebiet (GI)
- Mischgebiet (MI)
- Diverse (GE/GI etc)
- Ausgewähltes Gebiet
- Siedlung
- Autobahn
- Autobahn Anschlussstelle
- Bundesstraße
- Fluss
- Flughafen
- Hafen
- Güterbahnhof
- Universität/Fachhochschule
- Forschungseinrichtung
- Technologiezentrum

Informationen zum Gewerbegebiet

Lage: am westlichen Ortsrand des Marsberger Stadtteils Essentho

Schwerpunkt: Gesundheitsgeräteherstellung, Telekommunikation, Stahlbau, Bau

Angesiedelte Unternehmen: PAS Rosenkranz, Calino GmbH, Otte & Partner, Tischlerei Klenner, Schreinerei Stute, SLG GmbH

Nähe zu Werksgelände Firma Ritzenhoff Cristall AG

Größe des Gewerbegebietes

45.600 m²

Informationen zu Marsberg

Marsberg, der östliche Teil des Sauerlandes, eingebettet in eine vielfältige und reizvolle Landschaft. Leicht zu erreichen über die BAB 44 (AS Marsberg), die B7, die Bahnstrecke Hagen-Kassel und den nahegelegenen Flughafen Paderborn-Lippstadt.
Die Marsberger Wirtschaftsstruktur ist u.a. gekennzeichnet durch Glas, Metall, Kunststoff und Holz. In

der Vergangenheit spielten Glasbläserei und Bergbau dominierende Rollen.
Hier wollen die Menschen Zukunftsvisionen umsetzen, ohne Bewährtes zu zerstören.
Machen Sie sich selbst ein Bild:
http://www.marsberg.de/Stadtmarketing/Gewerbeflaechen.php

Ansprechpartner

Anja Kaldasch
Stadt Marsberg
Stadtmarketing & Wirtschaftsförderung
Lillers-Str. 8
34431 Marsberg
Tel.: +49 (0)2992 602217
Fax: +49 (0)2992 1461
eMail: info@stadtmarketing-marsberg.de
Homepage: http://www.marsberg.de

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Gesamt verfügbare Fläche:	28.000 m²
Kleinste verfügbare Fläche:	4.700 m²
Informationen zum Kaufpreis:	nach Anfrage
Verfügbarkeit:	sofort verfügbar
Gebietsausweisung:	GE

Verkehrsinfrastruktur

Flughafen:	Paderborn/Lippstadt	25 km
Autobahn:	A 44 Dortmund Kassel	9 km
Güterbahnhof:	Hagen - Kassel	60 km

Ihr Partner für alle Ansiedlungsfragen in NRW

NRW.INVEST GmbH
Völklinger Str. 4
40219 Düsseldorf
Tel.: +49 (0)211 13 000-0
Fax: +49 (0)211 13 000-154
eMail: germansite@nrwinvest.com
Homepage: http://www.nrwinvest.com