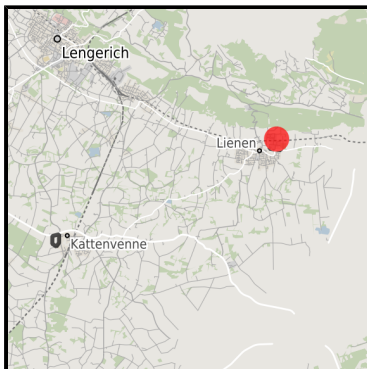
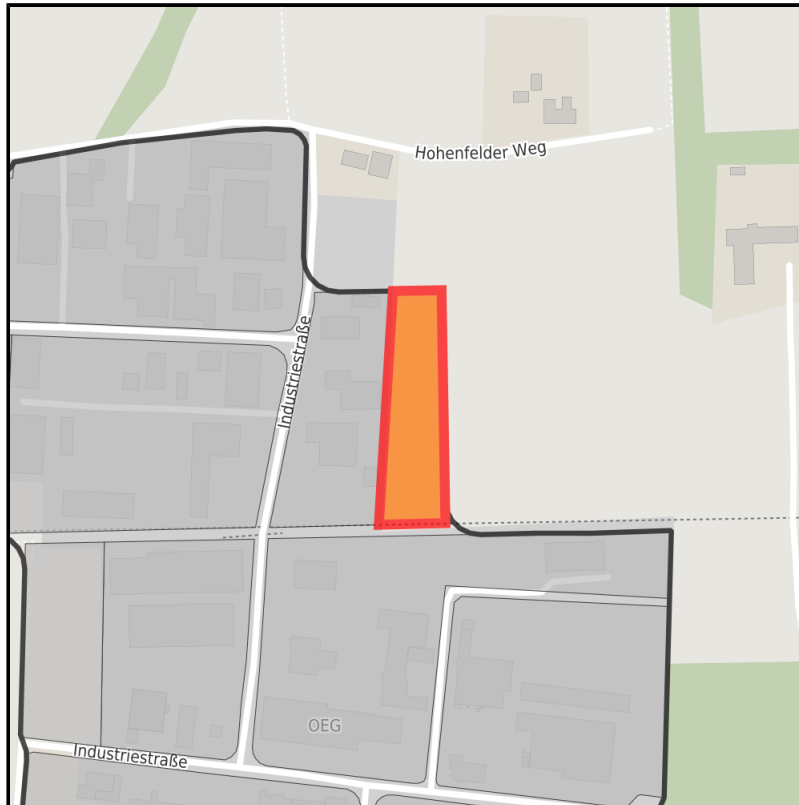




Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße	6.903 m ²
Verfügbarkeit	Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Gewerbegebiet Lienen

Flächen werden teilweise im Wege der Erbpacht zur Verfügung gestellt; Erbpachtzins 5% vom Kaufpreis

Preis 25,00 - 30,00 € / m²

Gebietsausweisung GI / GE

Fläche Anmerkung: Größe GI: 1,5 ha

Größe GE: 30,5 ha (davon noch 2,5 ha verfügbar)

Besonderheiten Nutzung Anmerkung: Zulässige Abstandsklassen: ohne Gliederung (300 m zur nächsten Wohnbebauung)

Gewerbebetriebe aller Art, teilweise sind Betriebswohnungen zugelassen

Links

<https://muensterland.blis-online.eu>

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A 1	15 km
Autobahn	A 30	16 km
Flughafen	Münster/Osnabrück	22 km
Hafen	Ladbergen	22 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Osnabrück	18 km

EXPOSÉ

Gewerbegebiet Lienen

Ort: Lienen

Ansprechpartner

Günter Glose

Gemeinde Lienen

Fachbereich 60 Bauen und Planen

Hauptstr. 14

49536 Lienen

Deutschland

+49 (0)5483/7396-24

+49 (0)5483/7396-59

g.glose@lienen.de

<http://www.lienen.de>

In Zusammenarbeit mit:



MÜNSTERLAND E.V. FÜR DAS GUTE LEBEN.

Münsterland e.V.
Deutschland

Ute Schmidt-Vöcks

+49 (0) 2571 949 321

+49 (0) 2571 949 381

info@muensterland.com

<http://www.muensterland.com>